

**Phụ lục II:**  
**TỔNG MỨC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**  
**Dự án thành phần "DATP 1: Xây dựng, nâng cấp Phân hiệu**  
**Trường Đại học Thủy lợi cơ sở tại Thành phố Hồ Chí Minh"**  
**thuộc dự án "Tăng cường đầu tư cơ sở vật chất cho khối Trường**  
**khu vực Thành phố Hồ Chí Minh và Tây Nguyên"**  
*(Kèm theo Quyết định số                   /QĐ-BNN-XD ngày            tháng            năm*  
*của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và PTNT)*

*Đơn vị tính: 1.000 đồng*

<b>TT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Thành tiền</b>
	<b>TỔNG MỨC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG</b>	<b>120.000.000</b>
<b>I</b>	<b>Chi phí xây dựng</b>	<b>86.118.879</b>
1	Nhà làm việc kết hợp thí nghiệm	75.932.210
2	Cải tạo Ký túc xá	10.186.669
<b>II</b>	<b>Chi phí thiết bị</b>	<b>8.158.017</b>
1	Thang máy Nhà làm việc kết hợp thí nghiệm	1.331.000
2	Thang máy Ký túc xá	2.169.000
3	Hệ thống điện nhẹ	1.860.650
4	Hệ thống điều hòa không khí Nhà làm việc kết hợp thí nghiệm	1.658.867
5	Máy phát điện dự phòng	698.500
6	Trạm biến áp	440.000
<b>III</b>	<b>Chi phí quản lý dự án</b>	<b>1.954.360</b>
1	Giai đoạn chuẩn bị dự án	22.489
2	Giai đoạn thực hiện và kết thúc xây dựng đưa dự án vào khai thác sử dụng	1.931.871
<b>IV</b>	<b>Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng</b>	<b>6.206.738</b>
<b>IV.1</b>	<b>Giai đoạn chuẩn bị đầu tư xây dựng</b>	<b>1.084.848</b>
1	Chi phí lập nhiệm vụ, dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư	20.000
2	Chi phí khảo sát, lập Báo cáo NCKT	840.955
-	<i>Khảo sát địa hình</i>	<i>37.194</i>
-	<i>Khảo sát địa chất</i>	<i>317.858</i>
-	<i>Lập Báo cáo nghiên cứu khả thi</i>	<i>485.903</i>
3	Chi phí thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi	77.119
4	Chi phí lập HSMT và phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu tư vấn	8.316
5	Chi phí giám sát khảo sát	27.715

TT	Hạng mục	Thành tiền
6	Chi phí kiểm định chất lượng xây dựng công trình	110.743
<b>IV.2</b>	<b>Giai đoạn thực hiện và kết thúc xây dựng đưa dự án vào khai thác sử dụng</b>	<b>5.121.890</b>
1	Chi phí lập thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình	2.120.247
2	Chi phí thẩm tra thiết kế BVTC	92.147
3	Chi phí thẩm tra dự toán xây dựng công trình	89.564
4	Chi phí lập HSMT; đánh giá HSDT; chi phí thẩm định HSMT và kết quả LCNT tư vấn	11.309
-	<i>Chi phí lập HSMT, đánh giá HSDT</i>	<i>9.009</i>
-	<i>Chi phí thẩm định HSMT</i>	<i>1.300</i>
-	<i>Chi phí thẩm định kết quả LCNT</i>	<i>1.000</i>
5	Chi phí lập HSMT; đánh giá HSDT; chi phí thẩm định HSMT và kết quả LCNT thi công xây dựng	193.059
-	<i>Chi phí lập HSMT, đánh giá HSDT</i>	<i>100.000</i>
-	<i>Chi phí thẩm định HSMT</i>	<i>50.000</i>
-	<i>Chi phí thẩm định kết quả LCNT</i>	<i>43.059</i>
6	Chi phí lập HSMT; đánh giá HSDT; chi phí thẩm định HSMT và kết quả LCNT thiết bị	27.574
-	<i>Chi phí lập HSMT, đánh giá HSDT</i>	<i>15.337</i>
-	<i>Chi phí thẩm định HSMT</i>	<i>8.158</i>
-	<i>Chi phí thẩm định kết quả LCNT</i>	<i>4.079</i>
7	Chi phí giám sát thi công xây dựng	1.530.332
8	Chi phí giám sát lắp đặt thiết bị	58.575
9	Chi phí khảo sát địa hình, địa chất giai đoạn thiết kế BVTC (tạm tính)	544.535
10	Chi phí giám sát khảo sát xây dựng giai đoạn thiết kế BVTC (tạm tính)	21.509
11	Chi phí thẩm định giá thiết bị (tạm tính)	48.948
12	Chi phí thí nghiệm nén tĩnh cọc	258.091
13	Chi phí quy đổi vốn đầu tư xây dựng	126.000
<b>V</b>	<b>Chi phí khác</b>	<b>962.758</b>
<b>V.1</b>	<b>Giai đoạn chuẩn bị đầu tư xây dựng</b>	<b>53.716</b>
1	Phí thẩm định báo cáo NCKT	11.313
2	Chi phí thẩm định báo cáo NCKT	39.973
3	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán CBĐT	2.430

<b>TT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Thành tiền</b>
<b>V.2</b>	<b>Giai đoạn thực hiện và kết thúc xây dựng đưa dự án vào khai thác sử dụng</b>	<b>909.042</b>
1	Phí thẩm định thiết kế bản vẽ thi công	56.838
2	Phí thẩm định dự toán xây dựng	55.977
3	Phí thẩm duyệt thiết kế PCCC	5.628
4	Chi phí bảo hiểm công trình xây dựng	103.343
5	Chi phí kiểm toán độc lập	360.886
6	Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán	266.370
7	Chi phí kiểm tra công tác nghiệm thu	60.000
<b>V</b>	<b>Chi phí dự phòng</b>	<b>16.599.248</b>
1	Cho khối lượng, công việc phát sinh	10.340.075
2	Cho yếu tố trượt giá	6.259.173